

Кому

Общество с ограниченной ответственностью «Вира – Строй»  
 (наименование застройщика - фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 ОГРН: 1055900230924, ИНН: 5902825337, КПП: 590401001  
 полное наименование организации – для юридических лиц,  
 Пермский край, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10А, офис 809  
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты))

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22 декабря 2021 г.

№ RU 59-523000-41-2021

Управление развития экономики, имущественных и земельных отношений  
 администрации Осинского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилые дома, расположенные по адресу: Пермский край, г. Оса, ул. Монастырская, 3, 3а, 5/1, 5/2, 5/3» Часть 4 «Дом 5/2»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Статус Экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№59-2-1-3-081153-2021 от 22.12.2021г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:29:0010363:426</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:29:0010363</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU 59523000-828 от 20.10.2020г.</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Статус Инвест» «Жилые дома, расположенные по адресу: Пермский край, г. Оса, ул. Монастырская, 3, 3а, 5/1, 5/2, 5/3» ШИФР: СИ-030/2021-5/2-П</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилые дома, расположенные по адресу: Пермский край, г. Оса, ул. Монастырская, 3, 3а, 5/1, 5/2, 5/3» ШИФР: СИ-030/2021-5/2-П			
Общая площадь (кв. м):	2283,2	Площадь участка (кв. м):	14393,0
Объем (куб. м):	9183,6	в том числе подземной части (куб. м):	1517,5
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	597,3		
Иные показатели:	Количество квартир: 30 шт.; Общая площадь квартир: 1476,1 кв.м.; Жилая площадь квартир: 830,0 кв.м.		
Адрес (местоположение) объекта:		Пермский край, г. Оса, ул. Монастырская, 3/у 5	
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 20 22 г. в соответствии с п. 19 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации			

Заместитель главы городского округа – главы администрации Осинского городского округа по экономическому развитию, начальник управления развития экономики, имущественных и земельных отношений администрации Осинского городского округа  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Т.К. Бушуева  
(расшифровка подписи)

“ 22 ” декабря 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.